

2.3. Projekt zagospodarowania terenu – część opisów

2.3.1. Przedmiot zamierzenia budowlanego

Przedmiotem opracowania jest projekt przebudowy linii kablowej SN 15kV, do GPZ Szczytno na potrzeby przyłączy w m. Szczytno. Miejsce inwestycji: działka ewidencyjna nr: 346/16, 521 w obrębie 0006 Szczytno.

2.3.2 Istniejący stan zagospodarowania terenu

W pobliżu planowanej inwestycji znajdują się:

- istniejąca linia kablowa SN 15 kV i nn 0,4 kV.
- Istniejące uzgodnienie terenu sieci: gazowe, telekomunikacyjne, wodociągowa, kanalizacyjne.
- Istniejący układ drogowy, chodniki.

2.3.3. Projektowane zagospodarowanie terenu, w tym:

a) Urządzenia budowlane związane z obiektami budowlanymi.

- Linia kablowa „UNIMA nr 6022”

Projektuje się wymianę kabla SN 15 kV typu 3xXUHAKXS 1x70mm² na kabel 3xNA2XS(FL)2Y 1x240/50mm² o długości 16 m, między projektowaną wg odrębnego opracowania mufą kablową na granicy działek 346/2 i 521 a istniejącym słupem nr 1/K na żerdziach typu BSW-12, który należy wy-mienić na proj. E-12/25 zgodnie z planem zagospodarowania terenu na rys. E1. Kabel powiązać z istniejącą linią napowietrzną poprzez wprowadzenie kabla na stanowisko słupowe i zakończenie za pomocą głowicy kablowej napowietrznej typu POLT-24D/1XO-ML-4-13. Linię zabezpieczyć od przepięć za pomocą napowietrznego ogranicznika mocowanego do konstrukcji głowicy kablowej. Odcinek od głowicy kablowej do linii napowietrznej powiązać za pomocą przewodów w osłonie izolacyjnej, przewody połączyć za pomocą zacisków jednostronnie przebijających izolację. Przed wprowadzeniem kabla na słup, należy zdemontować istniejący kabel, głowicę i odgromniki. Nowo projektowany kabel, ograniczniki i konstrukcje głowicy powiązać z istniejącym systemem uziemienia słupa. Powiązanie kabla z linią napowietrzną przedstawiono na sylwetce słupa na rys. E3.

Jeżeli grunt jest piaszczysty kabel należy układać na dnie wykopu, w pozostałych przypadkach na warstwie piasku o grubości 10 cm. Nie należy układać kabla bezpośrednio na dnie wykopu kamienistego lub w ziemi, która mogłaby go uszkodzić (np. ostry żwir) ani tą ziemią bezpośrednio zasypywać. Ułożony kabel należy zasypać warstwą piasku o grubości 10 cm, następnie warstwą rodzimego gruntu o grubości, co najmniej 15 cm i przykryć folią z tworzywa sztucznego koloru czerwonego. Głębokość ułożenia kabli w ziemi mierzona od powierzchni ziemi do góry kabla powinna wynosić nie mniej niż 90 cm. Na kablu należy zakładać w odstępach 10 m oznaczniki kablowe zawierające następujące informacje: symbol i nr ewidencyjny linii, oznaczenie kabla wg odpowiedniej normy, rok ułożenia, znak użytkownika.

Skrzyżowania i zbliżenia kabla z urządzeniami podziemnymi wykonać w rurze osłonowej zgodnie z obowiązującymi przepisami – „ELEKTROENERGETYCZNE I SYGNALIZACYJNE LINIE KABLOWE. PROJEKTOWANIE I BUDOWA NORMA N-SEP-E-004”.

Zasypanie rowu wykonać zgodnie z PN-S-02205, a zagęszczenie zgodnie z pkt. 2.11.24

2.3.4. Podstawa Planistyczna/Decyzja lokalizacyjna

Na obszarze projektu nie występuje miejscowy plan zagospodarowania terenu. Na potrzeby projektu została wydana decyzja lokalizacji inwestycji celu publicznego nr 35b/cp/2018.

2.3.5. Ochrona konserwatorska terenu

W obszarze objętym zakresem inwestycji nie występują tereny i obiekty podlegające ochronie konserwatorskiej, zgodnie z zapisami decyzji nr 35b/cp/2018.

2.3.6. Eksploatacja górnicza

Projektowane zamierzenie budowlane nie wpływa na powstanie zagrożeń dla środowiska oraz higieny i zdrowia użytkowników. Brak również wpływu na glebę, wody powierzchniowe i podziemne oraz na eksploatację górnica

2.3.7. Zestawienie powierzchni poszczególnych części zagospodarowania terenu

2.3.7.1. Zestawienie działek

Nr działki	Projektowane urządzenia
346/16	NA2XY (YAKXS) 4x240mm ²
521	NA2XY (YAKXS) 4x240mm ²

2.3.7.2. Zajętość pasa drogowego

Nr działki	Typ nawierzchni	Projektowane urządzenia
521	Trawnik, chodnik	Linia kablowa SN

2.3.8. Ochrona przeciwpożarowa

Nie dotyczy

2.3.9. Dane charakteryzujące wpływ inwestycji na środowisko

Przedmiotowa inwestycja nie wymaga uzyskania decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach w rozumieniu przepisów ustawy z dnia 3.10.2008r o udostępnieniu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (Dz. U. 2021 poz. 247);

Nie przewiduje się występowania zagrożeń dla środowiska oraz higieny i zdrowia użytkowników projektowanego obiektu budowlanego

2.3.10. Informacje i dane o charakterze i cechach istniejących i przewidywanych zagrożeń dla środowiska oraz higieny i zdrowia użytkowników

Projektowana inwestycja nie wpływa negatywnie na środowisko oraz na zdrowie użytkowników. Projektowana inwestycja nie będzie powodowała niekorzystnego oddziaływania z zakresu krajobrazu, nie

występują niekorzystne oddziaływania w zakresie wpływu na złoża kopalin, warunki geologiczne i wody podziemne, nie zmienia się sposób użytkowania gruntu. W przedmiotowym obszarze nie występują chronione gatunki roślin i zwierząt. Projektowana inwestycja nie wpływa na zwiększenie hałasu i emisję zanieczyszczeń.

2.3.11. Wymogi dotyczące ochrony interesów osób trzecich

Inwestycja nie stanowi przeszkody lub ograniczenia w dostępie do dróg oraz w dopływie światła dziennego, nie pozbawia możliwości korzystania z wody, kanalizacji, energii elektrycznej i ciepłej oraz środków łączności.

2.3.12. Obszar oddziaływania obiektu

Obszar oddziaływania projektowanego obiektu jest analizowany w odniesieniu do obowiązujących przepisów zawierających regulacje odnoszące się do odległości obiektów i urządzeń budowlanych od innych obiektów i granic nieruchomości oraz wprowadzających związane z tym obiektem ograniczenia w zagospodarowaniu, w tym zabudowy tego terenu. Lista przepisów, mogących mieć zastosowanie przy określaniu obszaru oddziaływania projektowanego obiektu.

Lp.	Przepisy	Przepis / ograniczenie
1.	Ustawa z dnia 7 lipca 1994r Prawo budowlane (Dz.U.2023.0.682) z późniejszymi zmianami	Obiekt budowlany jako całość oraz jego poszczególne części, wraz ze związanymi z nim urządzeniami budowlanymi należy, biorąc pod uwagę przewidywany okres użytkowania, projektować i budować w sposób określony w przepisach, w tym techniczno-budowlanych, oraz zgodnie z zasadami wiedzy technicznej
2	Rozporządzenie Ministra Transportu i Gospodarki Morskiej z dnia 1 czerwca 1998 w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać morskie budowle hydrotechniczne i ich usytuowanie (Dz.U.1998.101.645)	W przypadku terenów inwestycji leżącego na obszarze morskim
3	Ustawa z dnia 27 kwietnia 2001 r. Prawo ochrony środowiska Dz.U.2022.0.2556 t.j.	W przypadku realizacji inwestycji zaliczającej się do inwestycji mogących znacząco lub potencjalnie znacząco oddziaływać na środowisko. Zastosowanie może znaleźć art. 135
4	Rozporządzenie Rady Ministrów z dnia 10 września 2019 r. w sprawie przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko (Dz.U. 2019 poz. 1839)	Zastosowanie może znaleźć §2 §3
5	Ustawa z dnia 20 lipca 2017 r. - Prawo wodne Dz.U.2022.0.2625 t.j.	W przypadku terenu inwestycji położonego w terenie ochrony bezpośredniej lub pośredniej ujęcia wody.
6	Ustawa z dnia 28 marca 2003 r. o transporcie kolejowym Dz.U.2023.0.602 t.j.	W przypadku inwestycji związanej z realizacją linii kolejowej bądź realizacji inwestycji sąsiadującej z ww. obiektem budowlanym w szczególności art. 53 tej ustawy określającymi minimalne odległości poszczególnych obiektów od obszaru kolejowego, linii kolejowych czy urządzeń związanych z prowadzeniem ruchu kolejowego.
7	Dz.U.2022.0.840 t.j. - Ustawa z dnia 23 lipca 2003 r. o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami	Ograniczenia dotyczące zabudowy w otoczeniu zabytków. Zastosowanie może znaleźć np. art. 9, 16, 17, 19.
8	Dz.U.2003.47.401 - Rozporządzenie Ministra Infrastruktury z dnia 6 lutego 2003 r. w sprawie bezpieczeństwa i higieny pracy podczas wykonywania robót budowlanych	Zastosowanie może znaleźć § 21 ust. 2

WNIOSEK:

Projektowana inwestycja polegająca na przebudowa sieci elektroenergetycznej SN 15 kV, nie narusza wymagań oraz ustaleń obowiązujących przepisów. Obszar oddziaływania wnioskowanej inwestycji mieści się w granicach działek, na których jest realizowana oraz działka nr 967/2 (PKP), a zatem nie wprowadza ograniczeń dla działek sąsiadujących.